

RESPOSTA AO PEDIDO DE INFORMAÇÕES – REPAROS NO ASFALTO DO RESIDENCIAL PARQUE CIDADE

Em atenção ao questionamento referido, informamos o que segue:

1. Foi identificada pelo corpo técnico da Moura Leite, ainda no final do ano passado, a presença de patologia isolada no pavimento da Avenida Mendonça, via principal de acesso ao Residencial Parque Cidade.
2. No período compreendido entre o final de dezembro e o mês de fevereiro, em razão das chuvas intensas e constantes, verificou-se o agravamento pontual dessas patologias, agravadas também pelo aumento significativo do tráfego na região.
3. As empresas responsáveis pela execução das camadas de base e da pavimentação asfáltica compareceram ao local para avaliar tecnicamente a natureza do problema.
4. No último sábado, dia 28/02, foi realizado um ensaio técnico para verificação das condições estruturais das camadas que compõem o pavimento — subleito, base e capa asfáltica — com o objetivo de identificar a origem da anomalia observada. O laudo técnico encontra-se em elaboração, mas já foi possível constatar uma deficiência localizada na camada de rolamento.





5. Após a conclusão do laudo, as empresas responsáveis, em regime de garantia contratual, serão formalmente notificadas para execução dos reparos necessários com a maior brevidade possível.

Cumpra-se destacar que todas as empresas envolvidas na execução da Avenida Mendonça possuem comprovada capacidade técnica, e que o acompanhamento da obra foi realizado em todas as etapas por empresa de controle tecnológico independente, conforme ensaios e relatórios técnicos anexos.

Ressalta-se, ainda, que a Avenida Mendonça está situada em talvegue — área naturalmente mais baixa, sujeita à concentração de águas pluviais — o que exigiu a implantação de drenos longitudinais e dispositivos de controle hídrico ao longo de sua extensão. Mesmo com tais medidas, o elevado índice pluviométrico registrado entre o final e o início do ano contribuiu para o aparecimento de problemas pontuais no pavimento.

Por fim, reafirmamos que a Moura Leite, empresa responsável pela execução da referida avenida, em contrapartida aos empreendimentos Parque Cidade e Green Park, se responsabiliza integralmente pela correção das patologias identificadas nos pontos isolados, de modo a eximir a Prefeitura Municipal de Botucatu de quaisquer ônus relativos aos reparos.

Contamos com a colaboração e compreensão dos usuários durante o período de execução dos serviços corretivos.

Atenciosamente,