



REQUERIMENTO Nº. 356

SESSÃO ORDINÁRIA DE 27/4/2026

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:

Conforme amplamente documentado na obra Memórias Botucatu III, do escritor botucatuense Armando Delmanto, o Conde de Serra Negra foi uma figura de grande relevância histórica, com atuação que ultrapassava os limites regionais.

Relatos apontam que o Conde mantinha relações diretas com a elite política e financeira europeia, especialmente na Inglaterra, participando de encontros com nobres e influenciando redes econômicas que contribuíram para o desenvolvimento do interior paulista.

Sua propriedade rural em Botucatu, onde se encontra o referido casarão, era cenário de encontros sociais de alto nível, refletindo o período áureo do ciclo do café e a inserção internacional da região.

Ainda segundo a obra, há registros que associam sua trajetória a episódios históricos e personagens de projeção internacional, reforçando o valor simbólico e narrativo desse patrimônio.

A restauração do Casarão do Conde de Serra Negra representa a preservação de um dos mais importantes marcos históricos do município, promovendo o resgate da memória vinculada ao ciclo do café e à elite formadora da região, além da valorização de um patrimônio arquitetônico singular. A iniciativa também contribui para a criação de um novo polo de atração turística para a Estância Turística de Botucatu, fortalecendo a identidade cultural e histórica da cidade.

Ademais, é importante destacar que o próprio livro menciona a viabilidade de convênio entre o Poder Público e os proprietários, como forma de garantir a preservação e o uso turístico do espaço. Nesse sentido, Botucatu não pode permitir que um patrimônio dessa relevância se perca com o tempo. A restauração do Casarão do Conde de Serra Negra significa preservar a história, valorizar o presente e projetar o futuro turístico do município.

Diante do exposto, **REQUEREMOS**, depois de cumpridas as formalidades regimentais e ouvido o Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito **FÁBIO VIEIRA DE SOUZA LEITE**, solicitando promover tratativas junto à empresa Usina São Manuel, atual proprietária do imóvel conhecido como Casarão do Conde de Serra Negra, visando à sua restauração, preservação e utilização para fins turísticos, históricos e culturais, nos seguintes termos:

1. A abertura de diálogo institucional com a Usina São Manuel, visando à preservação e recuperação do imóvel;
2. A análise de eventual tombamento ou reconhecimento oficial do valor histórico do casarão;
3. A elaboração de estudos técnicos para restauração e adaptação do espaço;



[Parte Integrante do Requerimento nº 356/2026]

4. A viabilização de parcerias para uso turístico, cultural e educativo;
5. A inclusão do local no planejamento estratégico da Estância Turística de Botucatu.

Plenário “Ver. Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 27 de abril de 2026.

Vereador Autor **LELO PAGANI**

PSDB

LAP/accb



[Parte integrante do Requerimento nº 356/2026]



Foto: Jurandir Junior



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://botucatu9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=88ME-42SJ-9PK9-A510> , ou vá até o site <https://botucatu9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 88ME-42SJ-9PK9-A510

Câmara Municipal de Botucatu, 27 de abril de 2026

Botucatu, 27 de abril de 2026